

# **Protokoll der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Gemeinde Unterbreizbach** **öffentlicher Teil**

Tag: Dienstag, den 06.05.2014

Beginn: 19.00 Uhr Ende: 21.30 Uhr

Ort: Besprechungsraum/Gemeindeverwaltung

Anwesende: siehe Anwesenheitsliste

## Tagesordnung/öffentlicher Teil

1. Begrüßung, Feststellung der form- und fristgerechten Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 4.3.2014/öffentlicher Teil
4. Beschluss des Haupt- und Finanzausschusses über überplanmäßige Ausgaben für die Beschallungsanlagen/Bürgerhaus Sünna
5. Vorbereitung der nächsten Gemeinderatssitzung
  - 5.1. Festlegung Tagungsort und Termin
  - 5.2. Vorbereitung Tagesordnung/Beschlussvorlagen öffentlicher Teil
    - 5.2.1. Vorstellung des Jahresabschlusses 2013 der EEUG durch das Steuerbüro Priller & Partner
    - 5.2.2. Vorstellung der Ergebnisse der Forsteinrichtung für den Kommunalwald durch den Revierförster Müller
    - 5.2.3. Beschluss zur Feststellung des Jahresabschlusses 2013 und Entlastung des Geschäftsführers der EEUG
    - 5.2.4. Beschluss zur Anerkennung der Forsteinrichtung für den Kommunalwald
    - 5.2.5. Beschluss zur Bestellung und Ernennung des Wehrführers und stellv. Wehrführers der FFW Pferdsdorf
    - 5.2.6. Beschluss zum Erlass einer Klarstellungssatzung für den OT Unterbreizbach
    - 5.2.7. Beschluss zum Erlass einer Klarstellungssatzung für den OT Räsa
    - 5.2.8. Beschluss zum Erlass einer Klarstellungssatzung für den OT Pferdsdorf
    - 5.2.9. Beschluss zur Abwägung eingegangener Anregungen der Bürger und der TÖB gemäß § 8 (4) BauGB und Umweltbericht § 2a BauGB – vorhabenbezogener B-Plan „Errichtung eines Solarparks auf der Aschehalde Unterbreizbach-Räsa“
    - 5.2.10. Satzungsbeschluss des vorhabenbezogenen B-Plans „Errichtung eines Solarparks auf der Aschehalde Unterbreizbach-Räsa“
6. Sonstiges, Diskussion, Anfragen

## **Zu TOP 1 – Begrüßung, Feststellung der form- und fristgerechten Ladung sowie der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister begrüßt die anwesenden Hauptausschuss-Mitglieder. Er stellt die form- und fristgerechte Ladung zur Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit (→ 6 Hauptausschuss-Mitglieder) fest. Frau Fischer fehlt z. Z.

### **Zu TOP 2 – Bestätigung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Fassung einstimmig (6 Hauptausschuss-Mitglieder) angenommen.

### **Zu TOP 3 – Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 04.03.2014/öffentlicher Teil**

Anfrage Herr Gimpel/Seite 2, TOP 3

- Aufstellung eines Halteverbotsschildes in der Kreisstraße alte Gemeinde/Wohnhaus Koch  
↳ diesbezüglich noch keine Rückantwort

- Standort des OE-Schildes Räsa von Unterbreizbach (Wiesenweg) kommend

↳ Auftrag wurde an den Bauhof erteilt

Anfrage Herr Heidrich zum Keltendorf → siehe Protokoll/nicht öffentlicher Teil

Frau Fischer erscheint zur Sitzung → 7 Haupt- und Finanzausschuss-Mitglieder

Es werden keine Änderungen bzw. Ergänzungen zur Sitzungsniederschrift beantragt.

Die Sitzungsniederschrift/öffentlicher Teil vom 4.3.2014 wird mit 7 Ja-Stimmen bestätigt.

### **Zu TOP 4 – Beschluss des HFA über überplanmäßige Ausgaben für die Beschallungsanlagen/Bürgerhaus Sünna**

- weitere Angebote sind noch durch die Verwaltung einzuholen

- mit der Beschlussfassung erhält die Verwaltung Handlungsbedarf

Während der geführten Diskussion wird die Anfrage zur Verlegung einer „Induktionsschleife“ gestellt bzw. der Hinweis gegeben, ein Hinweisschild „Induktionsschleife“ am Gebäude der Trauerhalle Unterbreizbach anzubringen.

Abstimmung: 7 Ja-Stimmen

### **Zu TOP 5 – Vorbereitung der nächsten Gemeinderatssitzung**

5.1. – Dienstag, 20.05., 19.00 Uhr im Mehrzweckgebäude Pferdsdorf

(Herr Pforr erwähnt bereits, dass er zur Gemeinderatssitzung nicht anwesend wäre.)

5.2. – Vorbereitung Tagesordnung/Beschlussvorlagen öffentlicher Teil

5.2.1. und 5.2.3. – Vorstellung des Jahresabschlusses 2013 der EEUG durch das Steuerbüro

Priller & Partner und entsprechende Beschlussfassung zur Feststellung des Jahresabschlusses 2013

↳ Es wird zur Gemeinderatssitzung ein Vertreter des Steuerbüros Priller & Partner anwesend sein.

↳ Es wird dem Gemeinderat die zur Haupt- und Finanzausschuss-Sitzung beratene Beschlussvorlage vorgelegt.

5.2.2. und 5.2.4. – Vorstellung der Ergebnisse der Forsteinrichtung für den Kommunalwald durch den Revierförster Müller und entsprechende Beschlussfassung zur Anerkennung der Forsteinrichtung

Die 1. Beschlussfassung hierüber wäre in 2002/2003 erfolgt.

Die Verjüngung hätte sich bemerkbar gemacht.

Der Hiebsatz ist höher als der Zuwachs, Hiebsatz müsse aber nicht in der Größenordnung eingeschlagen werden.

↳ Es wird zur Gemeinderatssitzung der Revierförster Müller anwesend sein.

↳ Es wird Bezug auf die für den Gemeinderat bereits stattgefundene Abschlussverhandlung der Forsteinrichtung am 14. April genommen.

↳ Es wird dem Gemeinderat die zur Haupt- und Finanzausschuss-Sitzung beratene Beschlussvorlage vorgelegt.

5.2.5. - Beschluss zur Bestellung und Ernennung des Wehrführers und stellv. Wehrführers der FFW Pferdsdorf

↳ Es werden der Wehrführer Uwe Schmidt und der stellv. Wehrführer Andreas Burghardt zur Gemeinderatssitzung eingeladen.

↳ Es wird dem Gemeinderat die zur Haupt- und Finanzausschuss-Sitzung beratene Beschlussvorlage vorgelegt.

5.2.6. – Beschluss zum Erlass einer Klarstellungssatzung für den OT Unterbreizbach

Die Klarstellung wurde mit dem Bauordnungsamt des Landratsamtes abgestimmt.

Durch die Klarstellung werden die bebauten Grenzen festgelegt – Bebauungsgrenzen

Den Haupt- und Finanzausschuss-Mitgliedern wird die entsprechende Klarstellungssatzung (Plan) vorgelegt und erläutert.

↳ Es wird dem Gemeinderat die zur Haupt- und Finanzausschuss-Sitzung beratene Beschlussvorlage vorgelegt.

5.2.7. - Beschluss zum Erlass einer Klarstellungssatzung für den OT Räsa

dto. wie Punkt 5.2.6.

↳ Es wird dem Gemeinderat die zur Haupt- und Finanzausschuss-Sitzung beratene Beschlussvorlage vorgelegt.

5.2.8. – Beschluss zum Erlass einer Klarstellungssatzung für den OT Pferdsdorf

dto. wie Punkt 5.2.6.

↳ Es wird dem Gemeinderat die zur Haupt- und Finanzausschuss-Sitzung beratene Beschlussvorlage vorgelegt.

Abschließender Hinweis, dass die Satzungen nur eine Feststellung des Ist-Bestandes sind.

Planungen für mögliche zukünftige Bebauungsgebiete können im Flächennutzungsplan festgelegt werden.

Diskussion – Wohngebiet/Mischgebiet Industriestandort K + S Kali und Wohnhäuser am Kornberg/Kornbergstraße/Schachtstraße

↳ Prüfung und Nachweis, ob eine Bodenbewertung durch die GVV vorgenommen wurde und die Anwohner für ihre Grundstücke eine Nachzahlung dadurch aufbringen mussten.

Ist dadurch eine Einstufung als Wohngebiet erfolgt?

↳ Einladung Vertreter K + S und Anwohner zur Vorstellung der Messergebnisse

↳ Prüfung beim Planungsbüro Kehler & Horn, woher die Daten für den Vorentwurf des Flächennutzungsplanes stammen

Während des Verfahrens zur Aufstellung des Flächennutzungsplanes können diese Belange der Bürger gehört werden. Ebenso werden die Träger öffentlicher Belange gehört. Über die eingegangenen Anregungen und Bedenken erfolgt eine entsprechende Abwägung.

Es wird geäußert, dass die höhere Lärmbelastigung nach dem Einbau der neuen Fördermaschine im letzten Jahr entstanden wäre. Ein pfeifender Ton würde mit dem Anfahren und Abbremsen der Fördermaschine entstehen.

5.2.9. – VBB „Errichtung eines Solarparks auf der Aschehalde Unterbreizbach/Räsa“ (Abwägung der eingegangenen Anregungen der Bürger und der TÖB im Rahmen der erneuten Offenlegung)

Es liegen keine neuen Erkenntnisse vor. Die Planung hat sich nicht gegenüber der bisherigen Offenlegung geändert. Aus Verfahrensgründen (Auslegungsfrist 1 Monat – nicht 4 Wochen!) ist eine erneute Offenlegung erforderlich.

↳ Es wird dem Gemeinderat die zur Haupt- und Finanzausschuss-Sitzung beratene Beschlussvorlage vorgelegt.

5.2.10. – VBB „Errichtung eines Solarparks auf der Aschehalde Unterbreizbach/Räsa“ (Beschluss als Satzung)

dto. wie Punkt 5.2.9.

↳ Es wird dem Gemeinderat die zur Haupt- und Finanzausschuss-Sitzung beratene Beschlussvorlage vorgelegt.

### **Zu TOP 6 – Sonstiges, Diskussion, Anfragen**

keine Beratungsgegenstände ↳ kein Diskussionsbedarf

Im Anschluss wird der nicht öffentliche Teil der Sitzung behandelt.

Unterbreizbach, den 20.5.2014/24.6.2014

Für den Vorsitz

Für das Protokoll

gez. Ernst  
Bürgermeister

gez. Berger  
Schriftführer

**Anwesenheitsliste – Hauptausschuss am ..... 6.5.2014 .....**

Name, Vorname

Unterschrift

Ernst, Roland

Fischer, Elvira

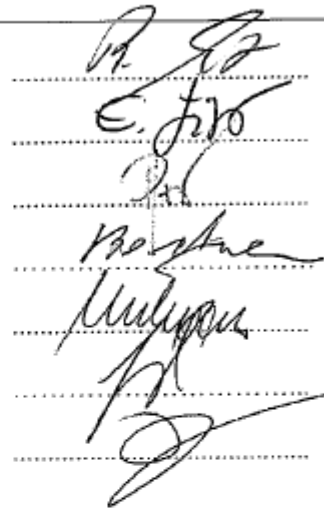
Pfarr, Meinhard

Becker, Klaus

Niebergall, Bernd

Gimpel, Roland

Klinzing, Ralph



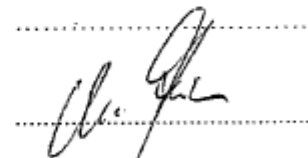
**in Vertretung für**

.....  
.....  
.....

.....  
.....  
.....

**Ortsteilbürgermeister**

Heidrich, Manfred



**Ortsteilrat Pferdsdorf**

Oetzel, H.-G.



**Gäste**

.....  
.....  
.....

.....  
.....  
.....